

# Innhold

Forord .....	5
Forord til andre utgave .....	9
<b>1. Problemet eiendomsrettens overgang.....</b>	<b>13</b>
1.1 En internasjonal kontekst .....	13
1.2 Beskyttelsen av eiendomsoverdragelsen i Norden – rettsvernsdoktrinen og det funksjonelle eiendomsrettsbegrepet.....	25
1.3 Tinglige og obligatoriske rettigheter i en nordisk kontekst.....	39
<b>2. Noen metodiske utgangspunkter .....</b>	<b>44</b>
<b>3. Mer om omsetningsbeskyttelse og legitimasjon.....</b>	<b>50</b>
<b>4. «Hull» i grunnboken – hvordan, hvorfor?.....</b>	<b>58</b>
4.1 Balanseringen av interesser – systemet i tinglysingsloven §§ 27 jf. 35 og 21 andre ledd .....	58
4.2 Husmorsameierrettens vern mot godtroerverv .....	66
4.3 «Hevd av rettsvern».....	77
<b>5. Mer om system- og konsekvenshensyn: Forholdet     mellom lovtekst, det grunnleggende omsetnings-     hensynet og hensynet til sammenheng i regelverket .....</b>	<b>93</b>
5.1 Spørsmålet om tinglysingsloven åpner for godtroerverv ved gave.....	93
5.2 Om god tro – spørsmålet om unnlatte undersøkelser som uansett ikke ville ført frem.....	100
5.3 Gjensyn med husmorsameiet I – omstøtelse.....	107
<b>6. Tolkning av godtroervervsregler – tolkning ved     ekstinksjonskonflikter med «flere ledd».....</b>	<b>118</b>
6.1 Ekstinksjon av konkursboets rett i flerleddede konflikter.....	118

6.2	Gjeldsbrevloven § 29 eller § 25 i konflikten «A-S-B1-B2»? .....	123
7.	<b>Omsetningsbeskyttelse utover de lovfestede hjemlene for godtroerverv</b> .....	131
7.1	Noen utgangspunkter.....	131
7.2	Godtroerverv basert på en konkret vurdering – Fjellhus og Sigdal.....	136
7.3	Godtroerverv basert på analogier og generaliseringer fra lovfestede godtroervervsregler .....	150
8.	<b>Kreditorbeskyttelse – notoritets hensynet og rettsvernskravet</b> .....	165
9.	<b>Trenger vi egentlig kreditorekstinksjonsregler?</b> .....	172
10.	<b>Tolkning av kreditorekstinksjonsregler – notoritets- og konsekvenshensyn</b> .....	182
10.1	Gjensyn med husmorsameiet II – rettsvern mot utlegg?.....	182
10.2	Rettsstiftelser som ikke skjer ved avtale og rettsvern mot utlegg.....	186
10.3	Flerleddede konflikter og kreditorekstinksjon 1 – Rt. 1999 s. 247.....	195
10.4	Flerleddede konflikter og kreditorekstinksjon 2 – rettsstiftelser uten rettsvern i bakenforliggende ledd	209
11.	<b>Ulovfestede rettsvernsregler?</b> .....	213
12.	<b>Avsluttende betraktninger om grunnleggende metodiske trekk i formueretten</b> .....	225
12.1	Fra noen oppsummerende betraktninger til noen metodiske problemformuleringer.....	225
12.2	Noen rettsteoretiske utgangspunkter.....	227
12.3	En siste krampetrekning – en kort tur fra teori tilbake til praksis .....	242
	<b>Litteratur</b> .....	255
	<b>Lovregister</b> .....	261
	<b>Domregister</b> .....	267
	<b>Stikkord</b> .....	269